

**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
GRADSKI KOTAR „NESLANOVAC“
VIJEĆE KOTARA**

Split, 14. listopada 2024. godine

ZAPISNIK

s 23. sjednice Vijeća GK Neslanovac, održane dana 9. listopada 2024. godine s početkom u 19.00 sati u prostorijama GK Neslanovac, Sarajevska 30D.

Nazočni članovi Vijeća:

1. Ante Popović, predsjednik Vijeća
2. Ivan Barišić,
3. Marijan Birčić,
4. Danijela Dujlović,
5. Mirko Božidar
6. Martina Vučković

ODSUTAN: Marijan Bašić, opravdano

Predsjednik Vijeća otvorio je sjednicu i pozdravio nazočne.

Zapisnik s 22. sjednice Vijeća verificiran je bez primjedbi.

Predsjednik Vijeća je predložio je slijedeći

DNEVNI RED

1. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Splita,
2. Razno

Predloženi dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

Ad.1.) Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Splita

Predsjednik Vijeća je upoznao članove o pristiglim prijedlozima Danijele Dujlović i Marijana Bašića koje su svoje prijedloge dostvili na mail.

Predsjednik Vijeća dao je riječ vijećnici Dujlović za obrazloženje svoga prijedloga.

Danijela Dujlović predložila je slijedeće:

- za sve građevne čestice, udio zelene površine najmanje 35 % ukupne površine iste građevne čestice“
- projektiranje i gradnja minimalno 2 parkirna mjesta po stanu za dvosobne i veće stanove
- ograničenje brzine na cestama do 30km/sat

- komunalna i prometna gradnja i održavanje s ciljem
- smanjenja broja parkiranih vozila u kotaru, odnosno dati prednost pješacima, djeci, učenicima, roditeljima s djecom u kolicima, starijima, slabo pokretnima, invalidima, biciklistima u odnosu na motorna vozila
- poboljšanje javnog prijevoza
- prioritetna gradnja državne prometnice Zagorski put, kako bi se rasteretile neuvjetne lokalne ceste
- ograničenje gradnje panoa za vanjsko oglašavanje koje uzrokuje vizualno onečišćenje
- smanjenja buke i onečišćenja zraka
- učinkovito i odgovorno gospodarenje otpadom i vodama

S navedenom izmjenom, prijedlog je jednoglasno prihvaćen sa 6 glasova ZA, te je dio ovog zapisnika i nalazi se u prilogu.

U 19.40 sati vijećnik Marijan Birčić je zbog obveza morao napustiti sjednicu.

Marijan Bašić, opravdao je svoju izočnost sjednici, te je na mail dostavio prijedlog svim vijećnicima.

Prijedlog Marijana Bašića glasi:

- da se R2 zona prenamjeni u M zonu, koja se nalazi uz buduću trasu Zagorskog puta, a na rasrižju s ulicom Puta Smokovika. Kao razlog je naveden problem imovinsko-pravne problematike jer će Grad Split trebati otkupljivati desetke čestica koje su u privatnom vlasništvu, te je mišljenja kako će to predstavljati veliki problem u realizaciji.
- da se dio prostora u vlasništvu gradske tvrtke "Vodovod i kanalizacije" prenamjeni u društvenu namjenu gdje bi se mogla izgraditi zgrada u kojoj bi se nalazili prostorije kotara, ordinacije Doma zdravlja, Ljekarna, multimedijalna dvorana (fali dvorana na istoku grada gdje bi se mogli održavati kulturne večeri, promocije knjiga, predstave

Predsjednik Vijeća je predložio da se postojeća R2 zona premjesti u prostor koji je u vlasništvu tvrtke "Vodovod i kanalizacije", i to u prostoru između crpne stanice i buduće trase Zagorskog puta, kako ne bi izgubili mogućnost izgradnje sportsko-rekreativnih sadržaja u kvartu, a predloženu D zonu predvidjeti odmah do R2 zone.

Nakon provedene rasprave, jednoglasno je usvojen prijedlog Marijana Bašića sa izmjenama predloženim od strane Predsjednika Vijeća (5 glasova ZA), da se zona R2 i zona D uvrste u dio prostora gradske tvrtke „Vodovod i kanalizacije“.

Predsjednik vijeća dao je sljedeće prijedloge:

- prostornim planovima ograničiti izgradnju građevina u obuhvatu zahvata P26 na maksimalno 10 katova

Prijedlog je prihvaćen sa 4 glasa ZA i 1 glasom SUZDRŽAN.

- granice industrijske zone na istočnom dijelu kotara pomaknuti sjevernije jer su u predmetnom dijelu izgrađene privatne kuće, te ne postoji mogućnost izgradnje velikih industrijskih postrojenja.

Prijedlog je jednoglasno prihvaćen s 5 glasova ZA.

- uvrstiti izgradnju javne garaže, ispod igrališta ispred OŠ Ravne njive – Neslanovac, Sarajevska 30 D, u tablicu planiranih javnih garaža i parkirališta ispod/iznad postojećih parkirališta, prometnih površina, igrališta i neuređenih površina, jer postoji potreba

Prijedlog je prihvaćen sa 4 glasa ZA i 1 glasom PROTIV.

Ad.2) Razno

Rasprave pod ovom točkom nije bilo.

Predsjednik Vijeća zaključio je sjednicu u 20.15 sati.

Zapisnik sastavila: Helena Kastropil

Predsjednik Vijeća

Ante Popović

Dostaviti:

1. Vijeću GK Neslanovac – svima,
2. Uredu Grada, Odsjeku za mjesnu samoupravu i sigurnost, voditeljici Odsjeka Snježani Vrdoljak
3. Pismohrana, ovdje